

Gemeinde Birr

Kanton Aargau

Allgemeine Nutzungsplanung

Vermassungsplan zum Bauzonenplan

gemäss § 15 BauG

Dieses Dokument dient lediglich der Information.
Der rechtskräftige Original-Vermassungsplan zum Bauzonenplan kann bei der Gemeindeverwaltung eingesehen werden.

Vorprüfungsbericht vom

28. Juni 2023

Mitwirkung vom

22. April 2022 bis 23. Mai 2022

Öffentliche Auflage vom

09. Oktober 2023 bis 07. November 2023

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am

27. Juni 2024

NAMENS DES GEMEINDERATES

Der Gemeindeammann

Der Gemeindegemeinderat

Sig. René Grütter

Sig. Beat Deubelbeiss

Genehmigung durch den Regierungsrat am

22. Januar 2025

KOCH PARTNER

IM BIFANG 2
5080 LAUFENBURG
FON 062 869 80 80
FAX 062 874 24 05
WWW.KOPA.CH

MAGDENERSTRASSE 2
4310 RHEINFELDEN
FON 061 836 96 80
FAX 061 836 96 81

Plan-Nr. 05

Auftrag-Nr. 151.01.001

Projektleitung St. Gless

Bearbeitung FME

Platdatum ADE

Projekt-Info Birr_NUPLA.ggz

Status: Genehmigung

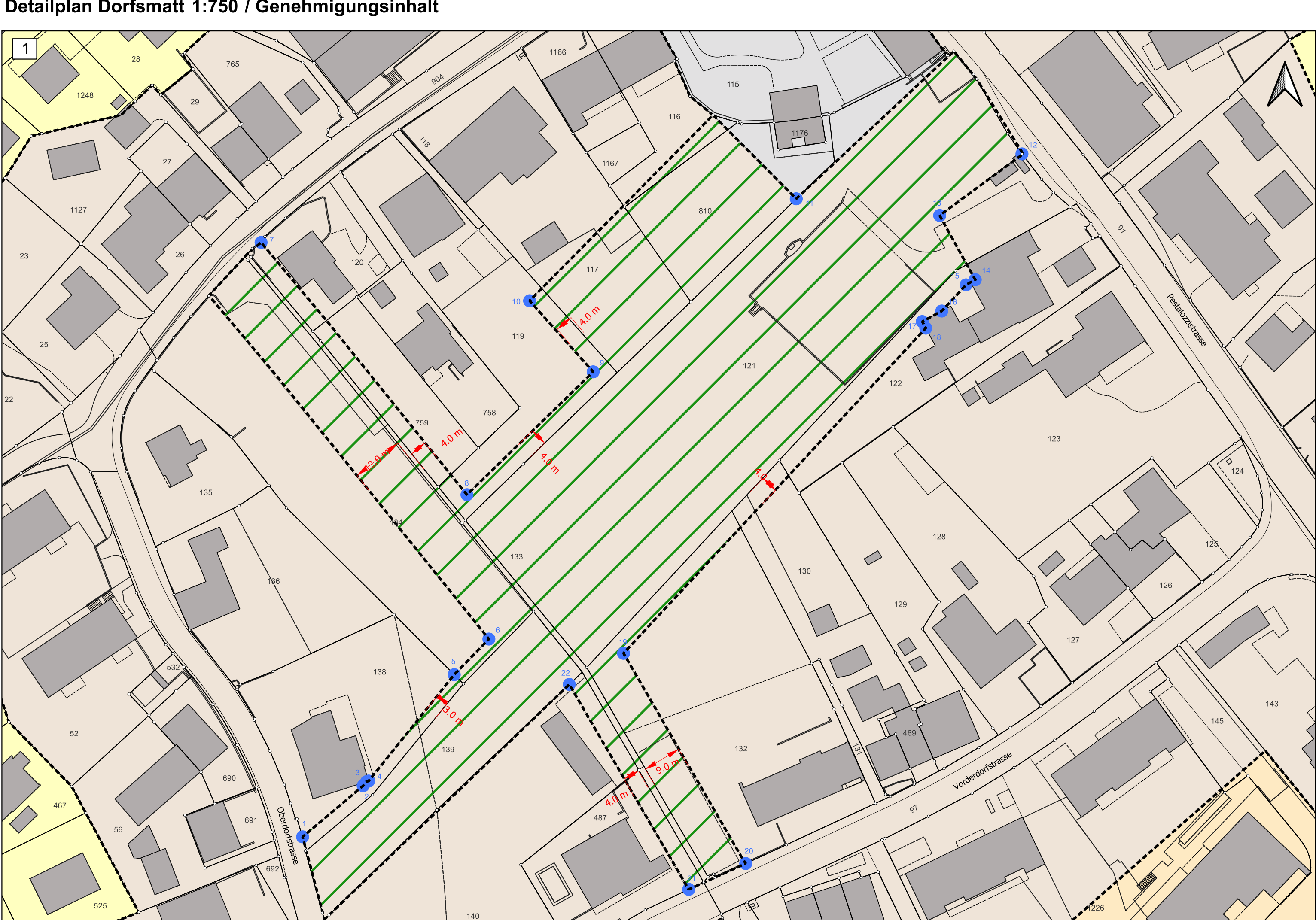
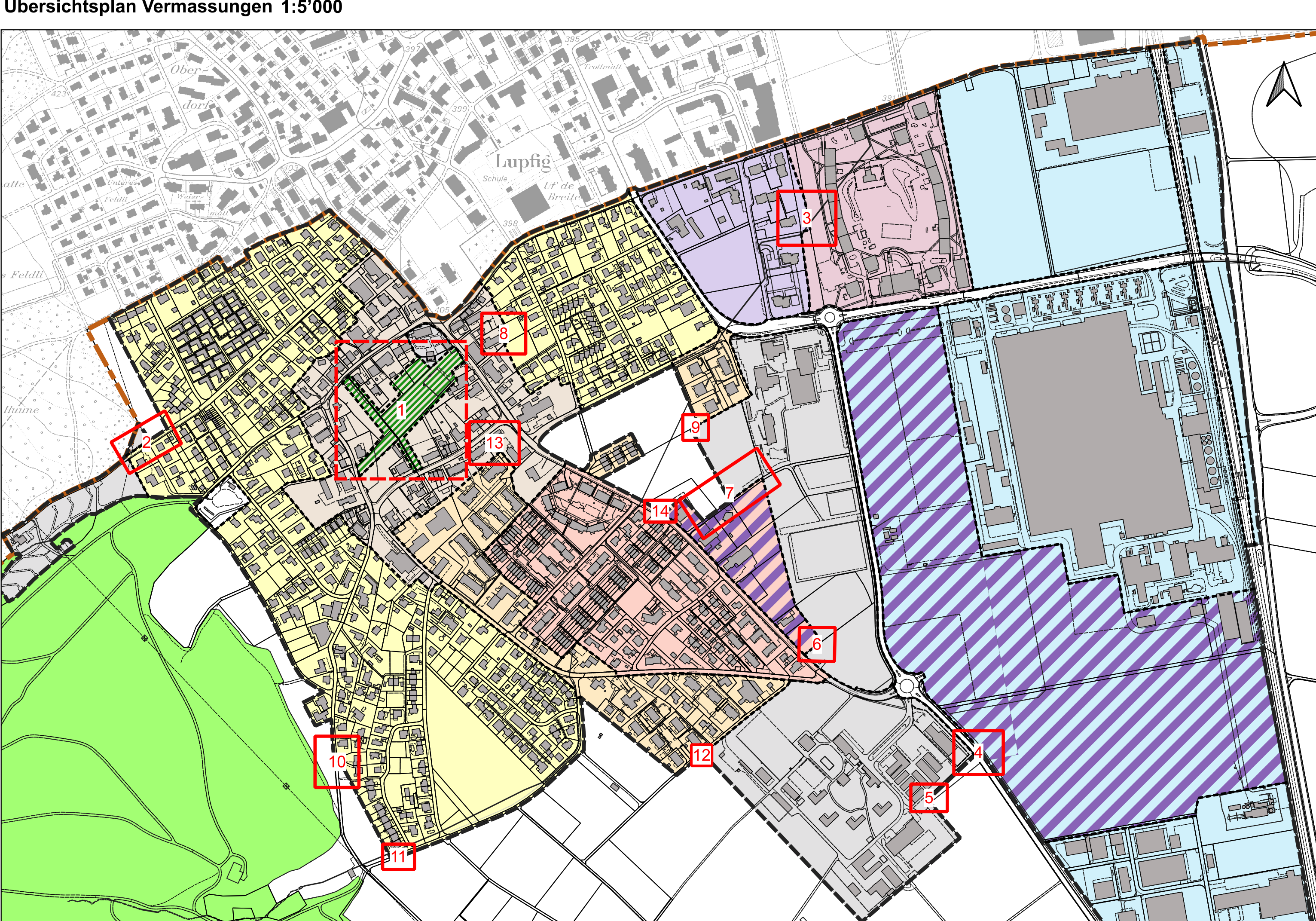
Format 60 x 105 cm

Datum

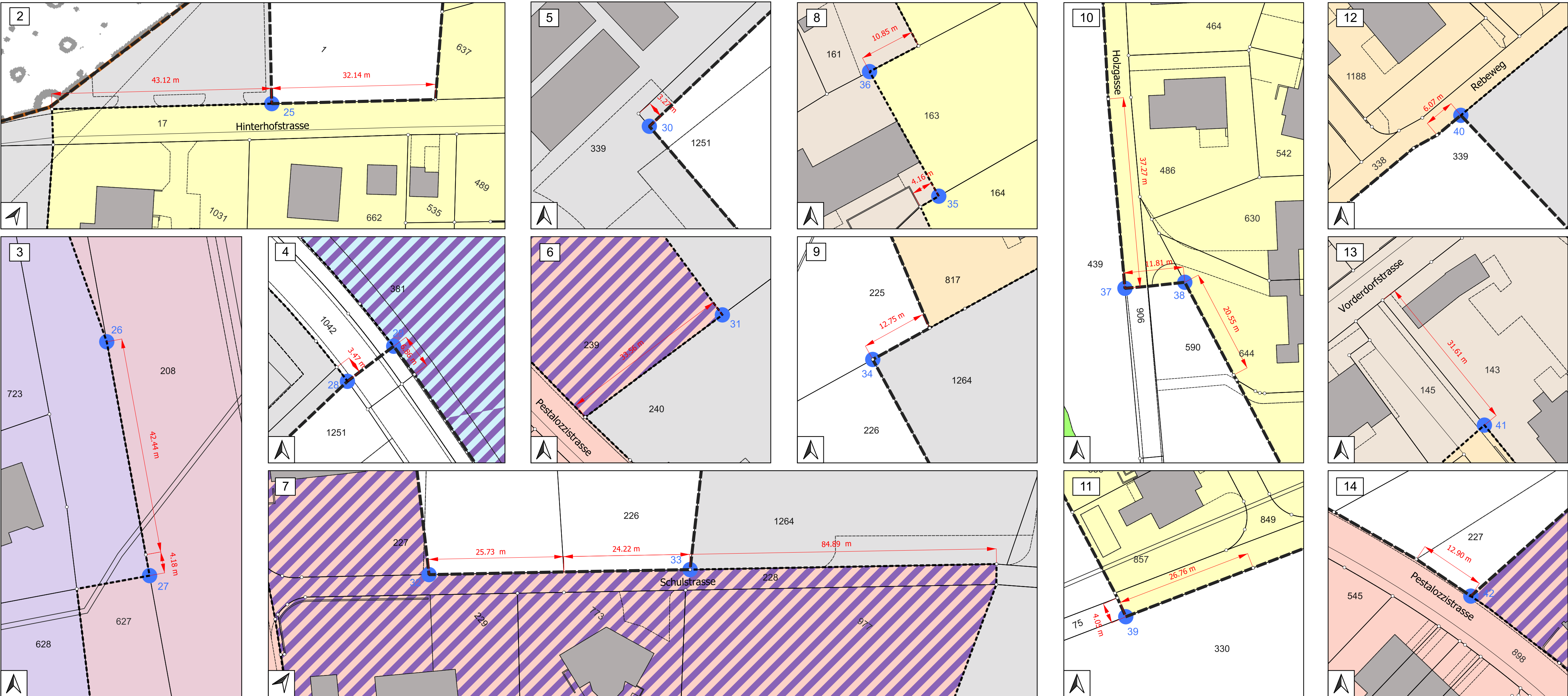
Kontrolle

31.03.2025

31.03.2025



Detailpläne 1:500 / Genehmigungsinhalt



Genehmigungsinhalt:

Koordinaten Dorfmatt (Plan 1):

Nummer	X	Y
1	2'657'432.08	1'254'097.08
2	2'657'446.05	1'254'108.88
3	2'657'446.85	1'254'109.83
4	2'657'447.32	1'254'109.98
5	2'657'467.10	1'254'134.57
6	2'657'475.11	1'254'142.80
7	2'657'422.48	1'254'234.45
8	2'657'470.05	1'254'176.15
9	2'657'499.20	1'254'204.55
10	2'657'484.52	1'254'220.97
11	2'657'546.12	1'254'244.54
12	2'657'598.26	1'254'254.92
13	2'657'579.25	1'254'240.69
14	2'657'587.46	1'254'225.84
15	2'657'585.34	1'254'224.64
16	2'657'579.74	1'254'218.61
17	2'657'575.23	1'254'216.17
18	2'657'576.05	1'254'214.65
19	2'657'506.22	1'254'139.50
20	2'657'534.45	1'254'090.91
21	2'657'521.27	1'254'084.94
22	2'657'493.68	1'254'132.31

Koordinaten Detailpläne 2-14:

Nummer	X	Y
25	2'657'114.10	1'254'133.92
26	2'658'122.65	1'254'503.16
27	2'658'131.06	1'254'457.30
29	2'658'393.26	1'253'655.41
28	2'658'384.18	1'253'648.54
30	2'658'311.86	1'253'580.23
31	2'658'148.75	1'253'923.93
33	2'658'007.51	1'254'040.53
34	2'657'947.31	1'254'151.23
36	2'657'650.16	1'254'307.80
35	2'657'663.74	1'254'283.36
37	2'657'399.02	1'253'631.41
38	2'657'410.77	1'253'632.60
39	2'657'486.54	1'253'488.15
40	2'657'966.24	1'253'651.06
41	2'657'654.49	1'254'116.96
42	2'657'905.54	1'254'020.58

Orientierungsinhalt:

Die farbigen Flächen in den Detailplänen dienen lediglich zur Orientierung (Grundnutzung gemäss Bauzonenplan). Die verbindlichen Planinhalte, mit Ausnahme der Vermassung / Koordinaten, sind dem Bauzonenplan zu entnehmen.